



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POSEBNI IZVADAK: KAT. ČESTICE: 717 SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	717	Podolje DVORIŠTE DVORIŠTE KUĆA, Zagreb, Podolje 8			645 398 45 202	
		UKUPNO:			645	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, temeljem odredaba Pravilnika o povezivanju zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisu vlasništva posebnog dijela nekretnine.	
2.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 3 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 45297	
3.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 4 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 36534	
4.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 5 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 26540	
5.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 6 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 48503	
6.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 POVEZIVANJE ZK I KPU, posebni dio nekretnine 7 prenesen iz poduloška KPU GRAD ZAGREB 42181	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
7.1		Zaprimljeno 15.12.2025.g. pod brojem Z-65098/2025 PROMJENA IZGRAĐENOSTI, NASLOVNA STRANICA ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 16.07.2025, SADRŽAJ ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU A3 16.07.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA SPP 16.07.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA PNS 16.07.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) SPP 16.07.2025, KOPIJA KATASTARSKOG PLANA (ZEMLJIŠNOKNJIŽNE OZNAKE ČESTICA) PNS 16.07.2025, OBAVIJEST ZA Z. K. 11.11.2025, PRIJAVNI LIST ZA ZK KLASA: 932-06/2025-02/3283 15.12.2025 16.07.2025, i površine kč.br. 717 717 kuća popisni broj 2085 zgrada, dvorište i vrt u Podolju broj 8 površine 178,3 čhv ili 641 m2 te se upisuje: kč.br. 717 Podolje ukupne površine 645 m2 (kuća, Zagreb, Podolje 8 površine 202 m2, dvorište površine 45 m2 i dvorište površine 398 m2).	
8.1		Zaprimljeno 15.12.2025.g. pod brojem Z-65098/2025 ZABILJEŽBA, da za kuću, Podolje 8 površine 202 m2, sagrađenu na kč.br. 3413 k.o. Črnomerec (zk.čbr. 717 k.o. Grad Zagreb) u katastru nije priložena uporabna dozvola (sukladno čl. 148.a st. 1. Zakona o gradnji (NN - 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24).	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)			
		*Jednosobni stan s nusprostorijama u prizemlju lijevo	IZUZET OD NACIONALIZACIJE
		Jednosobni stan s nusprostorijama u prizemlju lijevo, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	
		*1/2 ŠTEFIČIĆ MARIJA, BULEVAR LENJINA BR. 205/69, BEOGRAD	Ispisano sa: Z-8053/2002 PRIJENOS B-3,4,5
		*3/6 ŠTEFIČIĆ ZVONKO, BUCONJIĆEVA BR. 9, ZAGREB	Ispisano sa: Z-31411/2024
		*1/2 ŠTEFIČIĆ ZVONKO, BUCONJIĆEVA BR. 9, ZAGREB	Ispisano sa: Z-8053/2002 Kraćenje sa 1/2 na 3/6.
		*1/6 ANDRILOVIĆ MARIJA ROĐ. ŠTEFIČIĆ, KOLAROVA 18, ZAGREB	Ispisano sa: Z-32452/2021
		*1/6 ŠTEFIČIĆ ZVONIMIR SIN TOME, UL. BRDO BB , OPATIJA	Ispisano sa: Z-31411/2024
		*1/6 MAKŠAN ŠTEFICA, 11. KRAJIŠKE DIVIZIJE 41, BEOGRAD	Ispisano sa: Z-36279/2019
*1.1	Z-31411/2024	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-31411/2024	Zaprimljeno 10.04.2002. broj Z-8053/02 Temeljem rješenja o nasljeđivanju br. O-8498/94 od 21. lipnja 1995.g. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Štefičić Marije iz Beograda, Bulevar Lenjina 205/69	
*1.2. Suvlasnički dio etaže: 1/12			
*1.2.1	Z-52368/2023	Zaprimljeno 25.07.2019.g. pod brojem Z-36279/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-11282/18 UPP/OS-118/18-7 24.07.2019, na nekretnini Makšan Štefice *MAKŠAN MIRO, OIB: 20931882187, BEOGRAD, JABLANIČKA 47, SRBIJA	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.3. Suvlasnički dio etaže: 1/12			
*1.3.1	Z-52368/2023	Zaprimljeno 25.07.2019.g. pod brojem Z-36279/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-11282/18 UPP/OS-118/18-7 24.07.2019, na nekretnini Makšan Štefice *MAKŠAN ZVONKO, OIB: 06018999721, BEOGRAD, JABLANIČKA 47, SRBIJA	
*1.4. Suvlasnički dio etaže: 2/12			
*1.4.1	Z-52368/2023	Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32452/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU O-6057/19, UPP-OS-72/19-4 13.04.2021, na 1/6 dijela Andrilović Marije rođ. Štefičić, Kolarova 18, Zagreb. *ANDRILOVIĆ RENATA, OIB: 89675538374, KOLAROVA ULICA 18, 10000 ZAGREB	na 1 (1.1)
*1.5. Suvlasnički dio etaže: 4/12			
*1.5.1	Z-52366/2025	Zaprimljeno 03.11.2023.g. pod brojem Z-52368/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 03.11.2023, OVJERENI PRIJEVOD SA SRPSKOG JEZIKA SPECIJALNE PUNOMOĆI OD 26.10.2023., BROJ: 975-23 OD 02.11.2023, OVJERENI PRIJEVOD SA SRPSKOG JEZIKA SPECIJALNE PUNOMOĆI OD 26.10.2023., BROJ: 976-23 OD 02.11.2023, na nekretnini Makšan Mire, OIB: 20931882187 (upisan u 1/12 dijela), Makšan Zvonka, OIB: 06018999721 (upisan u 1/12 dijela) i Andrilović Renate, OIB: 89675538374 (upisana u 2/12 dijela), koja se sastoji od 4/12 dijela (1/12+1/12+2/12): *PROJEKT PODOLJE D.O.O., OIB: 28728385697, RUDEŠKA CESTA 142, 10000 ZAGREB	na 2 (1.2.1), 3 (1.3.1), 4 (1.4.1)
*1.6. Suvlasnički dio etaže: 8/12			
*1.6.1	Z-38688/2024	Zaprimljeno 19.06.2024.g. pod brojem Z-31411/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU (ZA NAKNADNO PRONAĐENU OSTAVINSKU IMOVINU) POSL. BR. O-327/2008 UPP/OS-117/2008 UPP/OS-16/2024 19.06.2024 *STEFICIC MATTIA, OIB: 77496021843, VIA CESARE BATTISTI 62, 20872 CORNATE D'ADDA, ITALIJA	na 1 (1.1), 1 (2.1)
*1.6.2	Z-52366/2025	Zaprimljeno 30.07.2024.g. pod brojem Z-38286/2024 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 30.07.2024, SPECIJALNA PUNOMOĆ 22.07.2024 *PROJEKT PODOLJE D.O.O., OIB: 28728385697, RUDEŠKA CESTA 142, 10000 ZAGREB	na 6 (1.6.1)
*1.6.3	Z-52366/2025	Zaprimljeno 01.08.2024.g. pod brojem Z-38688/2024 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDDBILJEŽBE, TABULARNA ISPRAVA 30.07.2024	na 6 (1.6.2)
1.7		Zaprimljeno 09.10.2025.g. pod brojem Z-52366/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOSTIĆU 05.09.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. TT-25/27237/-2 22.09.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025	na 3 (3.2), 5 (1.5.1), 6 (1.6.2), 6 (6.2), 7 (7.3)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		ARMUS PROJEKT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, OIB: 29950605591, SAMOBORSKA CESTA 255, 10000 ZAGREB	
	2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)		
	*Dvosobni stan s nusprostorijama na prvom katu desno		IZUZET OD NACIONALIZACIJE
	Dvosobni stan s nusprostorijama na prvom katu desno, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.		
	*1/2 JELENKOVIĆ MARIJA, VRNJAČKA BANJA		Ispisano sa: Z-32452/2021
	*1/2 MAKŠAN ŠTEFICA, BULEVAR LENJINA BR. 205/69, BEOGRAD		Ispisano sa: Z-36279/2019
*1.1	Z-32452/2021	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
	*2.2. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
*2.2.1	Z-52362/2023	Zaprimljeno 25.07.2019.g. pod brojem Z-36279/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-11282/18 UPP/OS-118/18-7 24.07.2019, na nekretnini Makšan Štefice *MAKŠAN MIRO, OIB: 20931882187, BEOGRAD, JABLANIČKA 47, SRBIJA	
	*2.3. Suvlasnički dio etaže: 1/4		
*2.3.1	Z-52362/2023	Zaprimljeno 25.07.2019.g. pod brojem Z-36279/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU POSL. BR. O-11282/18 UPP/OS-118/18-7 24.07.2019, na nekretnini Makšan Štefice *MAKŠAN ZVONKO, OIB: 06018999721, BEOGRAD, JABLANIČKA 47, SRBIJA	
	*2.4. Suvlasnički dio etaže: 2/4		
*2.4.1	Z-52362/2023	Zaprimljeno 11.06.2021.g. pod brojem Z-32452/2021 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU O-6057/19, UPP-OS-72/19-4 13.04.2021 *ANDRILOVIĆ RENATA, OIB: 89675538374, KOLAROVA ULICA 18, 10000 ZAGREB	na 2 (1.1)
2.5		Zaprimljeno 03.11.2023.g. pod brojem Z-52362/2023 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 03.11.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 26.10.2023, SPECIJALNA PUNOMOĆ 26.10.2023 *MIHALJEVIĆ MARINA, OIB: 48818384069, MARŠANIĆI 12, 10000 ZAGREB MIHALJEVIĆ MARINA, OIB: 48818384069, GREDICE 100A, 10000 ZAGREB	na 2 (2.2.1), 3 (2.3.1), 4 (2.4.1) Ispisano dana 20.05.2024
2.6		Promjena provedena elektroničkim putem 20.05.2024 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019 i 128/2022).	na 2 (2.5)
	3. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)		

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan u prizemlju desno, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 23.27 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	
*3.2	Z-52366/2025	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-22417/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 29.04.2024 *PROJEKT PODOLJE D.O.O., OIB: 28728385697, RUDEŠKA CESTA 142, 10000 ZAGREB	
3.3		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-59822/2021 ZABILJEŽBA, OPRAVDANJE PREDBILJEŽBE, TABULARNA IZJAVA 08.11.2021, i posebne punomoći od 08.12.2020. uložene u zbirku isprava pod posl. br. Z-57733/21.	
3.4		Zaprimljeno 09.10.2025.g. pod brojem Z-52366/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU 05.09.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. TT-25/27237/-2 22.09.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025 ARMUS PROJEKT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, OIB: 29950605591, SAMOBORSKA CESTA 255, 10000 ZAGREB	na 3 (3.2)
4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)			
4.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 23.91 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	
4.2		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-23375/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-4093/2024 07.05.2024, PUNOMOĆ OV-3235/2024 10.04.2024 DOBRONIĆ IVANA, OIB: 27691378030, ULICA VILIMA KORAJCA 22, 10000 ZAGREB	
5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)			

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan u prizemlju koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija u površini od 33.37 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	
5.2		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-807/2024 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 05.01.2024 PRGOMET LORA, OIB: 21194119667, GREDICE 100, 10000 ZAGREB	
6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)			
6.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan na I (prvom) katu koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 44.30 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	
*6.2	Z-52366/2025	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-9244/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI OV-1723/2025 20.02.2025 *PROJEKT PODOLJE D.O.O., OIB: 28728385697, RUDEŠKA CESTA 142, 10000 ZAGREB	
6.3		Zaprimljeno 09.10.2025.g. pod brojem Z-52366/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU 05.09.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. TT-25/27237/-2 22.09.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025 ARMUS PROJEKT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, OIB: 29950605591, SAMOBORSKA CESTA 255, 10000 ZAGREB	na 3 (3.2), 5 (1.5.1), 6 (1.6.2), 6 (6.2), 7 (7.3)
7. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7)			
7.1		Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 UPIS POSEBNOG DIJELA NEKRETNINE stan na I (prvom) katu lijevo, koji se sastoji od jedne sobe i ostalih prostorija, ukupne površine 31.30 m2, koji je neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali suvlasnički dijelovi.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*7.2	Z-35965/2025	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Z-48176/2014 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Zaprimljeno 12.11.2014. broj Z-48176/14 Temeljem ugovora o kupoprodaji nekretnine od 28.10.2014., tabularne izjave od 11.11.2014. i uvjerenja o prebivalištu MUP-a P.U. Zagrebačka od 23.09.2014. uknjižuje se pravo vlasništva. *DUMANČIĆ MIRJANA, OIB: 57000095931, ZAGREB, PANTOVČAK 94/A	
*7.3	Z-52366/2025	Zaprimljeno 02.07.2025.g. pod brojem Z-35965/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINE 02.07.2025 *PROJEKT PODOLJE D.O.O., OIB: 28728385697, RUDEŠKA CESTA 142, 10000 ZAGREB	na 7 (7.2)
7.4		Zaprimljeno 09.10.2025.g. pod brojem Z-52366/2025 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O PRIPAJANJU TRGOVAČKOG DRUŠTVA S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU 05.09.2025, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. TT-25/27237/-2 22.09.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025, IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA 09.10.2025 ARMUS PROJEKT DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA UPRAVLJANJE NEKRETNINAMA, OIB: 29950605591, SAMOBORSKA CESTA 255, 10000 ZAGREB	na 3 (3.2), 5 (1.5.1), 6 (1.6.2), 6 (6.2), 7 (7.3)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
1.1		Nekretnina u A I (jedan) uknjižena je kao: DRUŠTVENO VLASNIŠTVO	
*2.1	Z-25976/2022	Zaprimljeno 10.05.2022.g. pod brojem Z-25976/2022 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelj Andrilović Renate radi upisa brisanja društvenog vlasništva.	
3.1		Zaprimljeno 10.05.2022.g. pod brojem Z-25976/2022 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG	na 2.1
*4.1	Z-1037/2026	Zaprimljeno 12.01.2026.g. pod brojem Z-1037/2026 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, djelomično odbijeni prijedlog predlagatelja Dobronić Ivane, OIB: 27691378030, radi brisanja društvenog vlasništva.	
5.1		Zaprimljeno 12.01.2026.g. pod brojem Z-1037/2026 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, temeljem čl. 120 st. 3 ZZK.	na 4.1

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-60556/2023	Primljeno: 07. kolovoza 1936. Z - 7045/36 Odluka od 07. kolovoza 1936. Temeljem založnice od 04. kolovoza 1936. uknjižuje se pravo zaloga za mjeničnu vjeresiju od 30.000 dinara, sa 8% kamata, pristojbe osiguranja protiv požara do iznosa od 3000 dinara, te za slučajne troškove utjerivanja u najvišem iznosu od 15.000 dinara za korist: *GRADSKA ŠTEDIONICA SLOBODNOG I KRALJEVSKOG GLAVNOG GRADA ZAGREBA, ZAGREB	30.000,00 DIN	
*1.2	Z-60556/2023	Zabilježuje se da vlasnik nekretnine ne može niti odsvojiti niti zamjeniti, dok je na njima za ovu štedionicu uknjiženo pravo zaloga za mjenbenu vjeresiju od 30.000 dinara spp.		ZABILJEŽBA
1.3		Zaprimljeno 18.12.2023.g. pod brojem Z-60556/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju čl.162. st.2.Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19 i 128/22)		na 1.1
2.				
*2.1	Z-60556/2023	Primljeno: 16. travnja 1940. Z - 3770/40 Temeljem založnice od 12. travnja 1940.g. uknjižuje se pravo zaloga za mjeničnu vjeresiju od 35.000 dinara sa 7% kamata i pristojbe osiguranja protiv požara do iznosa od 3000 dinara za korist: *GRADSKA ŠTEDIONICA OPĆINE SLOBODNOG KRALJEVSKOG GLAVNOG GRADA ZAGREBA, ZAGREB	35.000,00 DIN	
2.2		Zaprimljeno 18.12.2023.g. pod brojem Z-60556/2023 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju čl.162. st.2.Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19 i 128/22)		na 2.1
3. Na suvlasnički dio: 4				
*3.1	Z-1037/2026	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Zs-7626/2002 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 2. srpnja 2002. br. Zs-7626/02 Zabilježuje se da u slučaju daljnjeg stvarnog pravnog raspolaganja nekretninama u A, prijašnji vlasnik ima pravo prvokupa.		ZABILJEŽBA vezano uz B 4 (4.2)
3.2		Zaprimljeno 12.01.2026.g. pod brojem Z-1037/2026 BRISANJE ZABILJEŽBE, Na temelju čl. 4 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o naknadi za oduzetu imovinu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine (NN 80/02 i 81/02)		na 3.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 7				
*4.1	Z-42584/2025	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Zs-242/1999 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Zaprimljeno 11. siječnja 1999. br. Zs-242/99 Temeljem ugovora o kupoprodaji od 17. prosinca 1998. br. SU-015021/98 upisuje se hipoteka na stan upisan u All (dva) za iznos od 34,924.00 kn sa kamatama u iznosu od 3,622.00 kn spp, a kao nositelj tog prava upisuje se: *GRAD ZAGREB	34.924,00 KN	vezano uz B 7 (7.2)
4.2		Zaprimljeno 18.08.2025.g. pod brojem Z-42584/2025 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE 22.07.2025		na 4.1
5. Na suvlasnički dio: 7				
*5.1	Z-42584/2025	Zaprimljeno 09.01.2025.g. pod brojem Z-1087/2025 Prvenstveni red upisa: Zs-242/1999 ZABILJEŽBA Zaprimljeno 11. siječnja 1999. br. Zs-242/99 Zabilježu se da iznos hipoteke podliježe revalorizaciji.		vezano uz B 7 (7.2)
5.2		Zaprimljeno 18.08.2025.g. pod brojem Z-42584/2025 BRISANJE ZABILJEŽBE, BRISOVNO OČITOVANJE 22.07.2025		na 5.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.06.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 490075/2026



Kontrolni broj: 40236262d17ea7b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.